# வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

## மானியக் கோரிக்கை

எண் 41 – வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

எண் 51 – இயற்கைச் சீற்றங்கள் குறித்த துயர் தணிப்பு

## அறிவிப்புகள்
## 2024 - 2025


**கே.கே.எஸ்.எஸ்.ஆர்.இராமச்சந்திரன்**

வருவாய் மற்றும்
பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை அமைச்சர்

**1. வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறையில் பணியாற்றும் அலுவலர்களுக்கு ரூ.12.24 கோடி மதிப்பீட்டில் 136 புதிய வாகனங்கள் கொள்முதல் செய்து வழங்கப்படும்.**

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறையில் பணியாற்றும் சார் ஆட்சியர் / வருவாய் கோட்டாட்சியர் மற்றும் வட்டாட்சியர்களுக்கு ஏற்கெனவே ரூ.10 கோடி செலவில் 114 புதிய வாகனங்கள் கொள்முதல் செய்ய நிதி ஒப்பளிப்பு செய்யப்பட்டு, 77 புதிய வாகனங்கள் வருவாய்த் துறை அலுவலர்களுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது. இதனைத் தொடர்ந்து, இரண்டாம் கட்டமாக, வாகனம் ஒன்றுக்கு ரூ.9 இலட்சம் வீதம், ரூ.12.24 கோடி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு, 136 புதிய வாகனங்கள் கொள்முதல் செய்து வழங்கப்படும்.

**2. மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்களுக்கு ரூ. 84 இலட்சம் செலவில் 7 புதிய வாகனங்கள் கொள்முதல் செய்து வழங்கப்படும்.**

விருதுநகர், தருமபுரி, திருவண்ணாமலை, கடலூர், கிருஷ்ணகிரி, புதுக்கோட்டை மற்றும் திருவள்ளூர் ஆகிய மாவட்டங்களை சார்ந்த 7 மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்களுக்கு ஏற்கெனவே பயன்படுத்தி வந்த வாகனங்களை கழிவு செய்து அதற்கு மாற்றாக வாகனம் ஒன்றுக்கு ரூ.12 இலட்சம் வீதம் 7 புதிய வாகனங்கள் ரூ.84 இலட்சம் செலவில் கொள்முதல் செய்து வழங்கப்படும்.

**3. சொந்த அலுவலகக் கட்டடங்கள் இல்லாத / பழுதடைந்த நிலையில் உள்ள 33 வருவாய்த்துறை அலுவலகக் கட்டடங்கள் / அலுவலகங்களுடன் கூடிய குடியிருப்புக் கட்டடங்கள் ரூ.41.25 கோடி மதிப்பீட்டில் புதியதாக கட்டப்படும்.**

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறையில் பழுதடைந்த நிலையில் உள்ள 3 வருவாய் கோட்டாட்சியர் அலுவலகங்கள் ரூ.7.50 கோடி மதிப்பீட்டில் புதியதாகக் கட்டப்படும்.

சொந்த அலுவலகக் கட்டடங்கள் இல்லாத / பழுதடைந்த நிலையில் உள்ள 5 வருவாய் வட்டாட்சியர் அலுவலகங்கள் ரூ.25.00 கோடி மதிப்பீட்டில் புதியதாகக் கட்டப்படும்.

மேலும், 25 வருவாய் ஆய்வாளர் அலுவலகங்களுடன் கூடிய குடியிருப்புக் கட்டடங்கள் ரூ.8.75 கோடி மதிப்பீட்டில் புதியதாக கட்டப்படும்.

**4. புயல், அதி கனமழை, வெள்ளப்பெருக்கு போன்ற பேரிடர்களால் பாதிப்பிற்குள்ளாகும் சென்னை மற்றும் புறநகர் பகுதிகளில் 3 நிரந்தர பேரிடர் மீட்பு மற்றும் நிவாரண மையங்கள் ரூ.36 கோடி மதிப்பீட்டில் அமைக்கப்படும்.**

சென்னை மற்றும் புறநகர் பகுதிகளில், புயல், அதி கனமழை, வெள்ளப்பெருக்கு போன்ற பேரிடர்களால் பாதிக்கப்படும் பொது மக்களை பாதுகாப்பாக வெளியேற்றத் தேவையான தேடல் மற்றும் மீட்பு படகுகள், வாகனங்கள், உபகரணங்களை முன்கூட்டியே நிலைநிறுத்தவும், குடிநீர், பால், ரொட்டி உள்ளிட்ட நிவாரண பொருட்களை பாதிக்கக்கூடிய பகுதிகளில் முன்கூட்டியே சேகரித்து வைத்து கொள்ளவும் 3 நிரந்தர பேரிடர் மீட்பு மற்றும் நிவாரண மையங்கள் ரூ.36 கோடி மதிப்பீட்டில் அமைக்கப்படும்.

**5. தூத்துக்குடி மாவட்டத்தில் மழை வெள்ளப் பாதிப்பிற்குள்ளாகக் கூடிய மக்களை பாதுகாப்பாக தங்கவைக்க ரூ.17.50 கோடி மதிப்பீட்டில் 2 பல்நோக்கு நிவாரண மையங்கள் கட்டப்படும்.**

தூத்துக்குடி மாவட்டத்தில் மழை வெள்ளப் பாதிப்பிற்குள்ளாகக் கூடிய மக்களைத் தங்க வைக்கத் தேவையான நிவாரண மையமாகவும், பேரிடர் அல்லாத காலத்தில் பள்ளிக் கூடங்களாகவும், சமுதாயக் கூடங்களாகவும் செயல்படும் 2 பல்நோக்கு பாதுகாப்பு மையங்கள் ரூ.17.50 கோடி மதிப்பீட்டில் கட்டப்படும்.

**6. பேரிடர்களின் போது பொதுமக்கள், மீனவர்கள், சுற்றுலாப் பயணிகளை பாதுகாக்க, அபாய எச்சரிக்கை அறிவிப்பு மற்றும் ஒலி எழுப்பும் 1000 முன்னெச்சரிக்கை அமைப்புகள் ரூ.13.25 கோடி மதிப்பீட்டில் நிறுவப்படும்.**

ஆறுகள், நீர்த்தேக்கங்கள், நீர்வீழ்ச்சிகளில் திடீரென அதிக அளவு உபரி நீர் வெளியேற்றும் போது ஏற்படும் வெள்ளப்பெருக்கு, மலைப்பகுதிகளில் ஏற்படும் நிலச்சரிவு, கடல் கொந்தளிப்பு மற்றும் அலை சீற்றம் போன்ற பேரிடர்களின் காரணமாக உயிரிழப்பு நிகழ்வதை தடுக்கும் பொருட்டு பொதுமக்கள், மீனவர்கள், சுற்றுலா பயணிகளை எச்சரிக்கும் வகையில், அபாய எச்சரிக்கை அறிவிப்பு மற்றும் ஒலி எழுப்பும் 1000 முன்னெச்சரிக்கை அமைப்புகள் ரூ.13.25 கோடி மதிப்பீட்டில் நிறுவப்படும்.

**7. பேரிடர் கால மீட்பு நடவடிக்கைகளுக்காக படகு, மீட்பு வாகனம் உள்ளிட்ட நவீன உபகரணங்கள் ரூ.105.36 கோடி மதிப்பீட்டில் வாங்கப்படும்.**

பேரிடர் காலங்களில் குறைந்த கால அளவில் விரைந்து மீட்புப் பணியில் ஈடுபடும் பொருட்டு தீயணைப்பு மற்றும் மீட்புப் பணிகள் துறை, மீன் வளம் மற்றும் மீனவர் நலத்துறை, தமிழ்நாடு பேரிடர் மீட்புப் படை, சென்னை மாநகரக் காவல், பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி ஆகியனவற்றிற்குத் தேவையான படகுகள், மீட்பு வாகனங்கள் மற்றும் நவீன உபகரணங்கள் ரூ.105.36 கோடி மதிப்பீட்டில் வாங்கப்படும்.

**8. காட்டுத் தீ தடுப்பு நடவடிக்கைகளுக்காக வனத்துறை அலுவலர்களுக்கு பயிற்சி மற்றும் தீ தடுப்பு உபகரணங்கள் ரூ.15 கோடி மதிப்பீட்டில் வழங்கப்படும்.**

பருவநிலை மாற்றத்தின் காரணமாக அண்மைக் காலத்தில் காட்டுத் தீயின் தாக்கம் அதிகரித்து வருவதால், காட்டுத் தீ தடுப்பு முறைகள் குறித்து வனத்துறை அலுவலர்களுக்கும், பொது மக்களுக்கும் பயிற்சி அளிக்கவும் காட்டுத் தீயினைக் கட்டுப்படுத்தத் தேவையான நவீன உபகரணங்கள், காட்டுப் பகுதிகளில் பயணிக்கும் வகையிலான வாகனங்கள், VHF தொலைத் தொடர்பு கருவிகள் வாங்கவும் வனத்துறைக்கு ரூ.15 கோடி வழங்கப்படும்.

## 9. மீனவர்களுக்கும், மீன்வளத்துறை அலுவலர்களுக்கும் பேரிடர் மீட்புப் பயிற்சி ரூ.1.07 கோடி மதிப்பீட்டில் வழங்கப்படும்.

பருவநிலை மாற்றம் காரணமாக அடிக்கடி நிகழும் புயல், அதிகனமழை, வெள்ளப் பெருக்கு, ஆகியவற்றை திறம்பட எதிர்கொள்ள மீனவர்கள் மற்றும் மீன்வளத்துறை அலுவலர்களது திறன் மேம்பாடு இன்றியமையாததாகிறது. எனவே, கடலோர மாவட்டங்களில் உள்ள 4960 மீனவர்களுக்கும், 225 மீன்வளத்துறை அலுவலர் களுக்கும், பேரிடர்களை எதிர்கொள்வதற்கான திறன், தயார் நிலை, தேடல் மற்றும் மீட்பு, முதலுதவி ஆகியவற்றில் மீன்வளம் மற்றும் மீனவர் நலத்துறை மூலமாக ரூ.1.07 கோடி மதிப்பீட்டில் பயிற்சி அளிக்கப்படும்.

## 10. தமிழ்நாடு பேரிடர் மீட்புப் படை வீரர்களுக்கு திறன் மேம்பாட்டு பயிற்சி ரூ.2.10 கோடி மதிப்பீட்டில் வழங்கப்படும்.

மாநிலத்தில் ஏற்படும் அனைத்து பேரிடர்களின் போதும் தமிழ்நாடு பேரிடர் மீட்புப் படை களத்தில் முன்னிற்று மீட்புப் பணிகளை திறம்பட மேற்கொண்டு வருகிறது. தமிழ்நாடு பேரிடர் மீட்பு படையின் அனைத்து வீரர்களுக்கும் பேரிடர் மீட்பு தொடர்பான அடிப்படைப் பயிற்சி, தொழில்நுட்ப பயிற்சி, முதலுதவி பயிற்சி மற்றும் இடிபாடுகள், ஆழ்துளை கிணறு, சுரங்கம் ஆகியவற்றில் சிக்கிக் கொண்டவர்களையும், நீரில் மூழ்கியவர்களையும் மீட்பதற்கான 15 வகையான திறன் மேம்பாட்டுப் பயிற்சி ரூ.2.10 கோடி மதிப்பீட்டில் வழங்கப்படும்.

**11. பல்நோக்கு பாதுகாப்பு மையங்கள் அமைந்துள்ள 121 கிராமங்களில் வசிக்கும் தன்னார்வலர்களுக்கு முதலுதவி, பேரிடர் மீட்பு மற்றும் நிவாரணம் தொடர்பான பயிற்சி ரூ.6.05 கோடி மதிப்பீட்டில் அளிக்கப்படும்.**

கிராம அளவில் பேரிடர்களை கையாளுவதற்காக ஒவ்வொரு கிராமத்திலும் குறைந்தபட்சம் 50 தன்னார்வலர்களை தேர்வு செய்து, அவர்களுள் 25 நபர்களுக்கு முதலுதவி பயிற்சியும், 25 நபர்களுக்கு பேரிடர் மீட்பு மற்றும் நிவாரணம் தொடர்பான பயிற்சியும் அளிக்கப்படும். பயிற்சி அளிக்கப்பட்ட தன்னார்வலர்களை பேரிடர் காலங்களில் மீட்பு மற்றும் நிவாரணப் பணிகளில் ஈடுபடுத்தவும், பேரிடர் அல்லாத காலங்களில் பொதுமக்களுக்கு பேரிடர் குறித்து விழிப்புணர்வு ஏற்படுத்தவும் திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. இந்த வகையில், முதற் கட்டமாக பல்நோக்கு பாதுகாப்பு மையங்கள் அமைக்கப்பட்டுள்ள 121 கிராமங்களில் உள்ள சுமார் 6000 தன்னார்வலர்கள் தேர்வு செய்யப்பட்டு ரூ.6.05 கோடி மதிப்பீட்டில் முதலுதவி, பேரிடர் மீட்பு மற்றும் நிவாரணம் தொடர்பான பயிற்சி அளிக்கப்படும்.

**12. சென்னை மற்றும் புறநகர் பகுதிகளில் உள்ள குடியிருப்போர் நலச் சங்கங்களில் உள்ள 500 தன்னார்வலர்களுக்கு தமிழ்நாடு தீயணைப்பு மற்றும் மீட்புப் பணிகள் துறை மூலம் ரூ.2 கோடி மதிப்பீட்டில் பேரிடர் மீட்பு மற்றும் நிவாரணம் தொடர்பான பயிற்சி அளிக்கப்படும்.**

டிசம்பர் 2023-ல் ஏற்பட்ட மிக்ஜாம் புயல் மற்றும் பெரு வெள்ளத்தினால், குடியிருப்புப் பகுதிகளில் உள்ள மக்கள் அதிக அளவில் பாதிக்கப்பட்டனர். எனவே, சென்னை மற்றும் புறநகர் பகுதிகளில் உள்ள நகர்ப்புற வாழ்விட மேம்பாட்டு வாரியம், வீட்டு வசதி வாரியம் மற்றும் தனியார் அடுக்குமாடி குடியிருப்புகளில் உள்ள மக்களை பாதுகாக்கும் வகையில், குடியிருப்போர் நலச் சங்கங்களில் உள்ள 500 தன்னார்வலர்களை தேர்வு செய்து, பேரிடர் மீட்பு மற்றும் நிவாரணம் தொடர்பான பயிற்சி ரூ.2 கோடி மதிப்பீட்டில் தீயணைப்பு மற்றும் மீட்புப் பணிகள் துறை மூலம் அளிக்கப்படும்.

**13. பருவ நிலை மாற்றத்தால் தமிழ்நாட்டில் வெப்ப அலையின் தாக்கம் அதிகரித்து வரும் நிலையில் வெப்ப அலை தாக்கத்தினை மாநிலம் சார்ந்த பேரிடராக அறிவிக்கப்படும்.**

பருவ நிலை மாற்றம் காரணமாக தமிழ்நாட்டில் கடந்த ஏப்ரல் மற்றும் மே மாதத்தின் முதல் இரண்டு வாரத்தில் பெரும்பான்மையான இடங்களில் கடுமையான வெப்பமும், வெப்ப அலை வீச்சும் நிலவியது. வெப்ப அலையிலிருந்து பொதுமக்களை பாதுகாக்க பொது இடங்களில் தண்ணீர் பந்தல் அமைப்பது, வெப்ப அலையின் காரணமாக ஏற்படும் உடல்நலக் குறைவுக்கு சிகிச்சை அளிக்க அரசு மருத்துவமனைகளில் தனிப்பிரிவு அமைப்பது உள்ளிட்ட பல்வேறு நடவடிக்கைகளை தமிழ்நாடு அரசு மேற்கொண்டது.

எனவே, மாநில பேரிடர் நிவாரண நிதி விதிமுறைகளின்படி, வெப்ப அலை பாதிப்பிற்கு தடுப்பு நடவடிக்கைகள் எடுக்கவும், உரிய நிவாரணம் வழங்கவும் வெப்ப அலை வீச்சினை மாநிலம் சார்ந்த பேரிடராக அறிவிக்கப்படும்.

**பெரம்பலூர், கள்ளக்குறிச்சி மற்றும் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டங்களில் பல வருடங்களாக குடியிருந்து வரும் 854 குடும்பங்களுக்கு பட்டா வழங்கப்படும்.**

14. பெரம்பலூர் மாவட்டம், குன்னம் வட்டம், லப்பைக்குடிகாடு பேரூராட்சியைச் சேர்ந்த சில நபர்கள் லப்பைக்குடிகாடு வீட்டு வசதி சங்கம் ஒன்றை ஏற்படுத்தி பதிவு செய்து பெண்ணகோணம் (வடக்கு) கிராமம், புல எண்.135/6A, 6B முதலானவற்றில் 17.75.0 ஹெக்டேர் நிலங்களை லப்பைக்குடிகாடு வீட்டுவசதி சங்கத்தின் மூலம் கிரையம் பெற்று, வீட்டு மனைகளாகப் பிரித்து, ஜமாலியா நகர் என்று பெயரிடப்பட்ட பகுதியில் வீடு கட்டி 30 வருடங்களாக குடியிருந்து வரும் மக்களுக்கு மறு நில அளவை மற்றும் நிலவரித்திட்ட பணிகளை மேற்கொண்டு 380 குடும்பங்கள் பயன்பெறும் வகையில் பட்டாக்கள் வழங்கப்படும்.

15. கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம், உளுந்தூர்பேட்டை நகரம் மற்றும் உ.கீரனூர் வருவாய் கிராமங்களில் சர்கார் ஜாகா என வருவாய் கணக்குகளில் பதிவு செய்யப்பட்ட நிலங்களில் வீடு கட்டி குடியிருந்துவரும் மக்களுக்கு நத்தம் நில அளவை மற்றும் நிலவரித்திட்ட பணிகளை மேற்கொண்டு 396 குடும்பங்கள் பயன்பெறும் வகையில் பட்டாக்கள் வழங்கப்படும்.

16. திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், லால்குடி வட்டம், மேலசீதேவிமங்கலம் கிராமத்தில் நத்தம் என வகைப்படுத்தப்பட்டு நத்தம் நிலவரித்திட்டம் செயல்படுத்தப்படாத புல எண் 104/2Aல், நத்தம் நில அளவை மற்றும் நிலவரித்திட்ட பணிகளை மேற்கொண்டு 78 குடும்பங்கள் பயன்பெறும் வகையில் பட்டாக்கள் வழங்கப்படும்.

**17. இராணிப்பேட்டை மாவட்டம், அரக்கோணம் வட்டம் மற்றும் நகரத்தில் 40 ஆண்டுகளாக வசித்து வரும் சுமார் 500 குடும்பங்கள் பயன்பெறும் வகையில் வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்கப்படும்.**

இராணிப்பேட்டை மாவட்டம், அரக்கோணம் வட்டம் மற்றும் நகரம் வார்டு D, பிளாக் 6, T.S.No.40 புலத்தில், சுமார் 500 வீடுகள் கட்டி 40 வருடங்களுக்கு மேலாக வசித்துவரும் வறிய மற்றும் விளிம்பு நிலையில் உள்ள 500 குடும்பங்கள் பயன்பெறும் வகையில் வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்கப்படும்.

**18. திருநெல்வேலி மாவட்டம், அம்பாசமுத்திரம் வட்டம், ஊர்க்காடு வருவாய் கிராமத்தில் 1800 குடும்பங்கள் பயன்பெறும் வகையில் வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்கப்படும்.**

திருநெல்வேலி மாவட்டம், அம்பாசமுத்திரம் வட்டம், ஊர்க்காடு கிராமம். தமிழ்நாடு எஸ்டேட் (ஒழிப்பு மற்றும் ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்) சட்டம், 1948-ன்கீழ் அரசால் எடுத்துகொள்ளப்பட்டு நிலவரித் திட்டம் 1959-ல் அமல்படுத்தப்பட்டுள்ளது. மேற்படி நிலவரித்திட்டத்தின்போது தயார் செய்யப்பட்ட "அ" பதிவேட்டில் புல எண்:102/1 சர்க்கார் புறம்போக்கு பரப்பு 126.84 ஏக்கர் "ஊர்காடு கிராம நத்தம்" என பதிவு செய்யப்பட்டு மனைவரி பதிவேடு பராமரிக்கப்படும் பகுதியில் வருவாய் பின் தொடர் பணிகளை மேற்கொண்டு 1,800 குடும்பங்கள் பயன்பெறும் வகையில் வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்கப்படும்.

## 19. வருவாய் நிலை ஆணை 21–ன் கீழ் பயனாளிகளுக்கு அளிக்கப்படும் வீட்டுமனை ஒப்படை ஆணைகள் இணைய வழியில் வழங்கப்படும்.

வருவாய் நிலை ஆணை 21-ன் கீழ் வீட்டுமனை ஒப்படைகள் மற்றும் பட்டாக்கள் ஆகியன கைப்பிரதி பட்டாக்கள் / டி-நமுனாவாக வழங்கப்பட்டு வருகின்றன. பயனாளிகளுக்கு மேம்பட்ட சேவையை அளிக்கும் பொருட்டு வருவாய் நிலை ஆணை 21-ன் கீழ் வழங்கப்படும் வீட்டுமனை ஒப்படை ஆணைகள் இனி வருங் காலங்களில் இணைய வழியில் வழங்கப்படும்.

## 20. நவீன நில அளவை கருவியைப் பயன்படுத்தி பராமரிப்பு நில அளவை செய்து பொதுமக்களுக்கு பட்டா வழங்கப்படும்.

நவீன நில அளவைக் கருவிகளான வகையீட்டு பூகோள நிலைக்கலன் கருவிகளை (Differential Global Positioning System - DGPS) தொடர்ந்து இயங்கும் தொடர்பு நிலையங்களுடன் (Continuously Operating Reference Stations - CORS) இணைத்து பயன்படுத்தி, புல எல்லைகளை அளவை செய்தும் மற்றும் பட்டா மாறுதலின் போது புலங்களில் உட்பிரிவு நில அளவை செய்தும், பொதுமக்களுக்கு பட்டா வழங்குவதற்கான முன்னோடித் திட்டம், இராணிப்பேட்டை, பெரம்பலூர், விருதுநகர் மற்றும் நாமக்கல் ஆகிய 4 மாவட்டங்களில் 2024-2025-ஆம் நிதி ஆண்டில் செயல்படுத்தப்படும். இதன் மூலம், புல எல்லைகளை விரைவாகவும், துல்லியமாகவும் அளவை செய்து, புவி அமைவிட புள்ளிகளுடன் (Geo-coordinates) கூடிய புலப்படத்துடன் நில உரிமைதாரர்களுக்கு பட்டா வழங்கப்படும்.

**21. பதிவுத்துறையில் வழங்கப்படும் வில்லங்கச் சான்றிதழ் போன்று ஒரு புல எண்ணில் குறிப்பிட்ட காலத்தில் இணைய வழியில் நடந்த பட்டா மாற்ற விவரங்களை அறிக்கையாக பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளும் வசதி ஏற்படுத்தப்படும்.**

தமிழ்நாட்டில் பட்டா மாறுதல்கள் இணைய வழியில் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்றன. பதிவுத்துறையில் வழங்கப்படும் வில்லங்கச் சான்றிதழில் பதிவுசெய்யப்பட்ட ஆவணங்களின் விவரங்கள் குறிப்பிடுவது போல, 2016-ம் ஆண்டு முதல் குறிப்பிட்ட கால வரையறைக்குள் ரயத்து நிலங்கள் தொடர்பாக நில ஆவணங்களில் மேற்கொள்ளப்பட்ட பட்டா மாற்றங்களின் விவரங்களை பொதுமக்களுக்கு இணையம் வழியே வழங்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

**22. பத்திர பதிவின்போது சொத்து விவரங்களை சரிபார்க்க ஏதுவாக, புலப்படத் தரவுகள் பதிவுத்துறைக்கு பகிரப்படும்.**

நில ஆவணத்தரவுகள், அதாவது 'தமிழ்நிலம் தரவுகள்' பதிவுத்துறையின் 'STAR' மென் பொருளுடன் ஏற்கெனவே ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு, சிட்டா போன்ற நில ஆவணங்களின் விவரங்கள் பதிவுத்துறைக்கு பகிரப்பட்டுள்ளன. தற்போது, புலப்படத் தரவுகளையும் (FMS) பதிவுத்துறைக்கு பகிர உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது. இதன் மூலம், பதிவுத்துறை அலுவலர்கள், நிலத்தின் எல்லைகளின் அளவுகளை நில ஆவண வரைபடத்துடன் ஒப்பிட்டு சரிபார்த்த பின்னர் பத்திரப் பதிவுகளை மேற்கொள்ள இயலும். இவ்வாறு நிலக்கிரயம் பதிவு செய்யப்படும் முன்னரே புல எல்லைகளின் அளவுகளை சரிபார்ப்பதால் பத்திரங்களில் சொத்து விவரங்களை தெளிவாக குறிப்பிட இயலும்.

**23. பட்டா மாற்றம் மற்றும் புல எல்லைகளை அளவீடு செய்தல் போன்ற சேவைகளை கண்காணித்து அவற்றின் தரத்தினை பேணும்பொருட்டு தரக்கட்டுப்பாடு மற்றும் கண்காணிப்பு மையம் அமைக்கப்படும்.**

இணையவழி பட்டா மாறுதல், புல எல்லை அளவீடு, வரைபட விற்பனை போன்ற பல சேவைகளை இணையவழியில் நில அளவை மற்றும் நிலவரித்திட்டத்துறை பொதுமக்களுக்கு வழங்கி வருகிறது. இச்சேவைகளை கூர்ந்து கண்காணித்து அவற்றின் தரத்தினை பேணும் பொருட்டு, ‘தரக்கட்டுப்பாடு மற்றும் கண்காணிப்பு மையம்’ ஒன்று நில அளவை இணை இயக்குநர் (மத்திய நில அளவை அலுவலகம்) தலைமையில் நில அளவை மற்றும் நிலவரித்திட்ட இயக்ககத்தில், அமைக்கப்பட்டு, இணையவழிச் சேவைகளின் புள்ளி விவரங்களை கண்காணிக்கும் வகையில், ‘Dashboard’ உருவாக்கப்படும். இதன் மூலம் பொதுமக்களுக்கு இணையவழிச் சேவைகள் விரைவாகவும், செம்மையாகவும் வழங்கப்படுவது உறுதி செய்யப்படும்.

**24. மதுரை மற்றும் கோயம்புத்தூரில் மண்டல அளவிலான நில அளவைப் பயிற்சி மையங்கள் நிறுவப்படும்.**

நில அளவைப் பயிற்சி அளிக்கப்பட வேண்டிய பணியாளர்களின் எண்ணிக்கையை கருத்தில் கொண்டு, மதுரை மற்றும் கோயம்புத்தூரில் மண்டல அளவிலான பயிற்சி நிலையங்கள், 'தேசிய நில ஆவணங்களை நவீனமயமாக்கும் திட்டத்தின் (DILRMP) கீழ்' தலா ரூ.30 இலட்சம் செலவில் நடப்பு நிதி ஆண்டில் (2024-25) நிறுவப்படும்.

**25. தேனி மாவட்டத்தில் டி.கள்ளிப்பட்டி, தென்காசி மாவட்டத்தில் மேலகரம் மற்றும் நாமக்கல் மாவட்டத்தில் திப்ரமகாதேவி மற்றும் பேளுக்குறிச்சி ஆகிய கிராமங்களில் சுமார் 3,589 குடும்பங்களுக்கு நத்தம் நிலவரித்திட்டப் பணிகள் மேற்கொண்டு மனைப் பட்டா வழங்கப்படும்.**

தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் வட்டம், தாமரைக்குளம் பிட்-1 கிராமம் (உட்கடை) டி.கள்ளிப்பட்டி, தென்காசி மாவட்டம் மற்றும் வட்டம், மேலகரம் கிராமம், நாமக்கல் மாவட்டம், சேந்தமங்கலம் வட்டம், திப்ரமகாதேவி (கோணங்கிப்பட்டி) கிராமம் மற்றும் பேளுக்குறிச்சி ஆகியவைகளில் கிராம நத்தம் என்ற வகைப்பாடு செய்யப்பட்டுள்ள நிலங்களில் குடியிருந்து வரும் 3,589 குடும்பங்களுக்கு தமிழ்நாடு நில அளவை மற்றும் எல்லைகள் சட்டம் 1923-ன்படி, நத்தம் நிலஅளவை மற்றும் அரசாணை எண் 1971, வருவாய்த் துறை, நாள் 14.10.1988-ன்படி, நத்தம் நிலவரித்திட்டப் பணிகள் மேற்கொண்டு மனைப் பட்டா வழங்கப்படும்.

**கே.கே.எஸ்.எஸ்.ஆர்.இராமச்சந்திரன்**
வருவாய் மற்றும்
பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை அமைச்சர்